



**Приморско-Ахтарский
муниципальный округ -
экологически чистая зона
Азовского побережья с
мягким климатом,
просторными пляжами,
набором уникальных**





**Приморско-Ахтарский
муниципальный округ –
территория развитого
сельского хозяйства,
которое включает в себя
производство
растениеводческой и**





**Приморско-Ахтарский
муниципальный округ –
территория, одной из
ключевых отраслей
экономики которой
является промышленность**



Общая характеристика



Глава округа
Бондаренко Максим Владимирович

Площадь района
250,4 км²

Административный центр
город Приморско-Ахтарск

Количество населенных пунктов

Городских
населенных
пунктов

1

Сельских
населенных
пунктов

8



Население

55313



64%

Экономически активное
население

35500

Ресурсная база



Климат



Тип климата

Умеренно-континентальный



Среднегодовая температура

Январь $-0,6^{\circ}\text{C}$

Июль $+25,2^{\circ}\text{C}$

- Среднее количество осадков в год составляет 515 мм



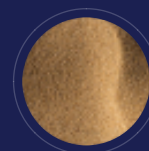
Полезные ископаемые



Глина
702,7



Природный газ
230



Морская ракушка
3127



Запасы пресной воды



средние
224 555,5



Плодородные земли



Общее количество

77, 8



Рекреационные ресурсы



- Приморско-Ахтарский муниципальный округ – одна из уникальных территорий Азовского побережья. Набор природных лечебных ресурсов округа привлекает гостей и туристов.
- Здесь есть лечебные грязи, минеральные воды, лиманы. Мягкий климат привлекает в округ родителей с детьми. Особенно это косы - Ясенская и Ачуевская.
- В Приморско-Ахтарском муниципальном округе мелкое, богатое минералами, хорошо прогреваемое море, благодаря которому созданы условия для детского и семейного летнего отдыха.
- Пляж в городе Приморско-Ахтарске признан лучшим пляжем на Азовском побережье и стал победителем краевого конкурса лидеров туристической индустрии «Курортный Олимп – 2023» и «Курортный Олимп – 2024»



Лечебные грязи, минеральные воды, лиманы

Приморско-Ахтарский муниципальный округ – одна из уникальных территорий Азовского побережья. Набор природных лечебных ресурсов района привлекает гостей и туристов. Здесь есть лечебные грязи, минеральные воды, лиманы.



Лучшие пляжи Азовского побережья

Мягкий климат привлекает в район родителей с детьми. Особенно это косы - Ясенская и Ачуевская. В Приморско-Ахтарском муниципальном округе мелкое, богатое минералами, хорошо прогреваемое море, благодаря которому созданы условия для детского и семейного летнего отдыха. Пляж в городе Приморско-Ахтарске признан лучшим пляжем на Азовском побережье и стал победителем краевого конкурса лидеров туристической индустрии «Курортный Олимп – 2023» и «Курортный Олимп – 2024».



Лиманы, богатые рыбой и дичью, охотничьи угодья

Приморско-Ахтарский муниципальный округ -
экологически чистая зона Азовского побережья с богатыми
рыбой и дичью лиманами и прекрасными охотничьими
угодьями

Транспортная инфраструктура

Железнодорожный транспорт



Протяженность путей



Крупные дороги

Тимашевск - Приморско-Ахтарск По территории района проходит железнодорожная ветка Тимашевск-Приморско-Ахтарск



Крупные станции

Приморско-Ахтарск, ст. Ольгинская, ст. Приазовская, ст. Ахтари



Автомобильный транспорт



Протяженность дорог



Крупные дороги

Тимашевск-Приморско-Ахтарск; Приморско-Ахтарск-Садки; хут. Новопокровский - хут. Аджановка



Крупные автостанции

Автостанция г. Приморско-Ахтарск



Авиация



Ближайший аэропорт

г. Краснодар

156



Морской транспорт



Ближайший морской порт

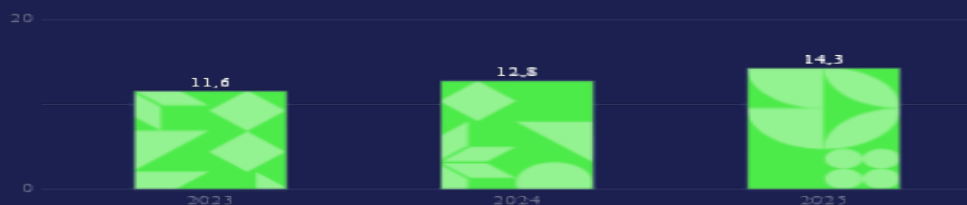
г. Ейск

208



Социально-экономические показатели

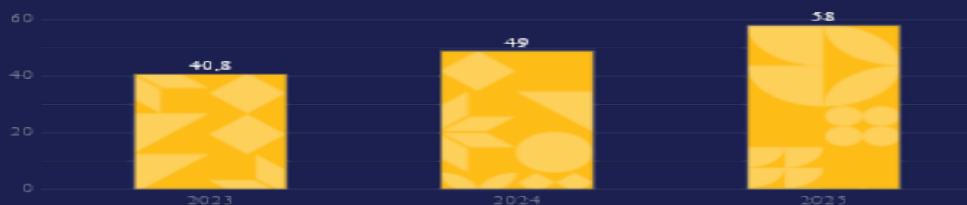
Объем розничного товарооборота,
млрд.руб.



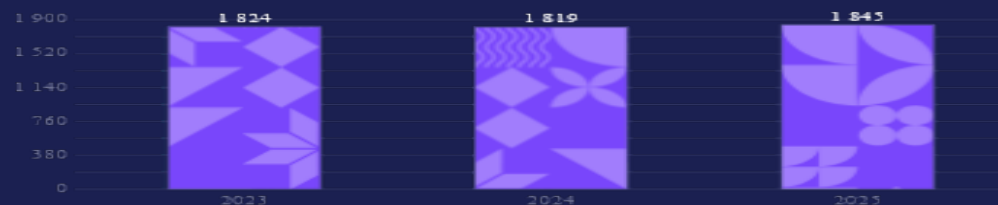
Отгрузка продукции, млрд.руб.



Средняя заработная плата работников
организаций, тыс.руб.



Количество предприятий малого и
среднего бизнеса



Приоритетные отрасли для привлечения инвестиций



Промышленность



Факторы инвестиционной привлекательности отрасли

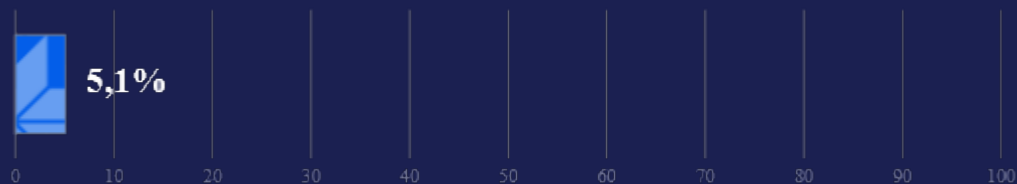
Возможность закупки сырья у местных товаропроизводителей, внутренний спрос на продукцию



Крупнейшие предприятия отрасли

ООО «Завод металлоконструкций», ИП Цариценко А.Ю., ООО «ШЕДО ГРУПП», ООО «Азов-трейд», АО «Приморско-Ахтарский молочный завод»

Доля отрасли в экономике района





Курорты и туризм



Факторы инвестиционной привлекательности отрасли

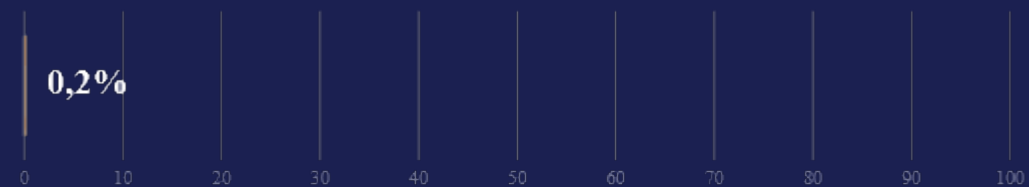
Мягкий климат, просторные пляжи, набор уникальных лечебных факторов, богатые рыбой и дичью лиманы, охотничьи угодья



Крупнейшие предприятия отрасли

ИП Козлов В.И., ООО «Абрау-Дюрсо на плавнях»

Доля отрасли в экономике района





Агропромышленный комплекс



Факторы инвестиционной привлекательности отрасли

Плодородные земли, богатейшие земледельческие традиции

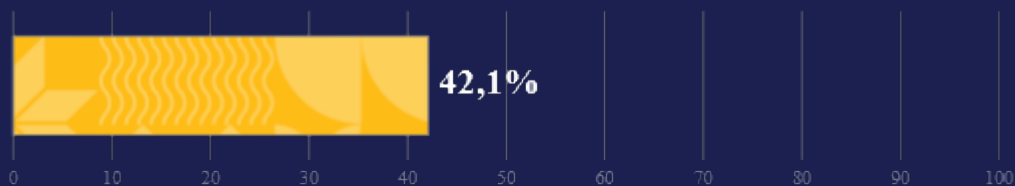


Крупнейшие предприятия отрасли

АО СС «Племзавод бейсуг», ИП Глава КФХ Лоза А.В., ООО «Кавказ», ООО «Восток»



Доля отрасли в экономике района





Потребительская сфера



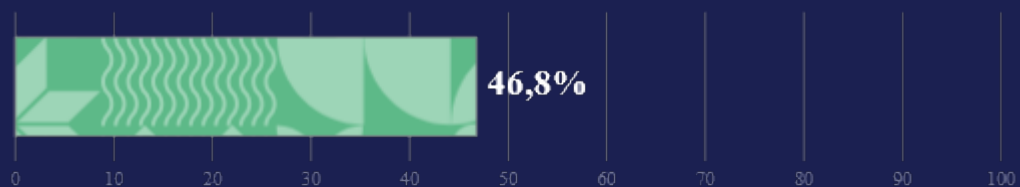
Факторы инвестиционной привлекательности отрасли
Устойчивый спрос



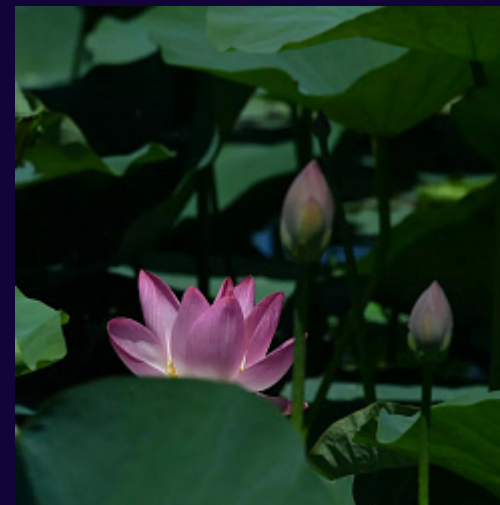
Крупнейшие предприятия отрасли
ООО «Торговый центр», ООО «Астра», ИП Бурдин Л.Г., ИП Бурлюк С.Л.



Доля отрасли в экономике района



Фотогалерея



Конкурентные преимущества



Географическое положение

- > Приморско-Ахтарский муниципальный округ – экологически чистая зона Азовского побережья с мягким климатом, просторными пляжами, набором уникальных лечебных факторов, богатыми рыбой и дичью лиманами и прекрасными охотничьими угодьями.
- > Все это создает исключительные возможности для развития курортной и туристической сферы.



Минерально-сырьевая база (источники сырья)

- > На территории округа разведаны месторождения природного газа, геологических запасов морской ракушки, глины.



Природно-климатические условия

- > Мягкая зима и теплое лето
- > Мелкое, богатое минералами, хорошо прогреваемое море



Демографические факторы

- > В связи с благоприятными климатическими условиями в округ приезжают жители из других регионов РФ, происходит увеличение населения трудоспособного возраста
- > Доступность образования, здравоохранения и других сфер жизнедеятельности; туристический сезон не создаёт невыносимой суетной обстановки, как в других приморских курортах; жители города гостеприимные, спокойные, общительные, трудолюбивые



Экономическое развитие

- Темпы роста основных отраслей экономики Приморско-Ахтарского муниципального округа продолжают оставаться довольно устойчивыми, что позволяет ей сохранить продолжительную динамику; возможность закупки сырья у местных товаропроизводителей, внутренний спрос на продукцию



Инфраструктура поддержки бизнеса

- Функционирование МЦПП, коворкинг-центра, проведение «круглых столов», совещаний, рабочих встреч, Советов по предпринимательству, наличие «горячей линии» для предпринимателей, имущественная поддержка предпринимателей, информирование на постоянной основе о мерах государственной и муниципальной поддержки, о проводимых обучающих мероприятиях, пропаганда легального предпринимательства и формирования положительного имиджа предпринимателя, содействие участию малого и среднего предпринимательства в краевых конкурсах, форумах, конференциях, выставках-ярмарках.

Истории успеха



Строительство зерносклада на 10 тысяч ТОНН



Инвестор
ИП глава КФХ
Язловецкий
Михаил
Григорьевич



Срок
реализации:
2022 год



Объем
инвестиций:
25 млн. рублей



Кол-во новых
рабочих
мест:
6

Предлагаемая мощность: хранение 10 тысяч тонн сельхозпродукции

Подробнее описание проекта

Все истории успеха



Строительство Эко-Отеля «Абрау-Дюрсо на плавнях»



Инвестор
ООО «Центр
винного
туризма
Абрау-
Дюрсо»



Срок
реализации:
2022 год



Объем
инвестиций:
110,0 млн.
рублей



Кол-во новых
рабочих
мест:
30

Проект предполагает создание туристической базы отдыха, рассчитанной на 60 человек, площадью 1000 м2, включающей в себя:

- летнюю и прибрежную зону с беседками, благоустроенным пляжем, игровыми и спортивными площадками;
- лодочную станцию с прогулочными катерами и катамаранами;
- коттеджный городок, состоящий из 15 гостевых домиков и СПА комплекса;

В рамках реализации инвестиционного проекта предусмотрено строительство административных зданий и благоустройство прилегающей территории.

Реализация инвестиционного проекта состоит из 3-х этапов.

Подробное описание проекта



Все истории успеха

Реконструкция здания магазина «Универмаг» со строительством двухэтажной пристройки



Инвестор

Индивидуальный
предприниматель
Козлова Наталья
Андреевна



Срок
реализации:
2023 год



Объем инвестиций:
20,0 млн. рублей



Кол-во
новых
рабочих
мест:
40

Проведена реконструкция 2-х этажного здания общей площадью 1413,6 м2. На первом этаже располагаются объекты торговли и общественного питания, на втором этаже объекты здравоохранения.

Подробное описание проекта

Все истории успеха



Спа-отель "Ахтари"



Инвестор

Индивидуальный
предприниматель
Лещенко Алексей
Анатольевич



Срок
реализации:

4 квартал
2023 г. – 2
квартал
2025 г.



Объем инвестиций:

136,0 млн. рублей



Кол-во
новых
рабочих
мест:

7

Адрес: г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина, 2

Спа-отель "Ахтари" — премиальный круглогодичный отель, который предлагает максимальный уровень комфорта. Это первая линия от моря и песчаный пляж. На территории предусмотрены ресторан, подогреваемый бассейн, баня, банный чан и спа-комплекс, кинотеатр и лаунж-зоны. Для детей оборудованы игровые зоны.

Подробное описание проекта

Все истории успеха

Инвестиционные проекты и площадки

РКРм СГРРР°Р»РsСГСЪ Р·Р°РiСЪСГР·РёС,СЪ
РёР°СЪС,СГ

- | | |
|--|--|
|  Агропромышленный комплекс |  Виноградарство и виноделие |
|  Промышленность |  Курорты и туризм |
|  Топливо-энергетический комплекс |  Потребительская сфера |
|  Транспортная инфраструктура |  Социальная сфера |
|  Жилищно-коммунальное хозяйство |  Информационные технологии |



Инвестиционные проекты

-  Развитие полносистемного прудового хозяйства
-  Этническая деревня

Инвестиционно привлекательные земельные участки

-  Строительство жилого комплекса «Фестивальный»

Государственная и муниципальная поддержка



Информация для инвесторов и предпринимателей на инвестиционном портале Краснодарского края



Меры государственной поддержки инвесторов и предпринимателей в Краснодарском крае



Агентство по привлечению инвестиций Краснодарского края



Фонд развития промышленности Краснодарского края



Фонд развития бизнеса Краснодарского края



Фонд микрофинансирования Краснодарского края

Муниципальная поддержка



Информационная поддержка и сопровождение



Предоставление в безвозмездное пользование
места в муниципальном коворкинг-центре



Имущественная поддержка



Субсидии малым формам хозяйствования



Соглашение о защите и поощрении
капиталовложений

Инвестиционный уполномоченный



Локотченко Евгений Александрович

Заместитель главы муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края



Адрес:

353860, Российская Федерация, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, улица 50 лет Октября, 63



Телефон:

+7 (86143) 3-12-14



Адрес электронной почты:

pr_akhtarsk@mo.krasnodar.ru



График приема граждан:

Вторник, Среда, Четверг
с 10.00 до 17.00 часов
(перерыв с 13.00 до 14.00 часов)

Функции инвестиционного уполномоченного

Контакты администрации района по работе с инвесторами

Отправить сообщение