



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

от 24.10.2025

№ 2603

г. Приморско-Ахтарск

**Об утверждении Перечня муниципального имущества
муниципального образования Приморско-Ахтарский
муниципальный округ Краснодарского края, предназначенного
для передачи во владение и (или) в пользование субъектам
малого и среднего предпринимательства, организациям,
образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого
и среднего предпринимательства, и физическим лицам,
не являющимся индивидуальными предпринимателями
и применяющим специальный налоговый режим
«Налог на профессиональный доход»**

В целях реализации положений Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края, постановлением администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края от 8 октября 2025 года № 2464 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в целях улучшения условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края, администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Перечень муниципального имущества муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского

края, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – Перечень) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу муниципальной собственности управления земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края (Бердник И.В.), уполномоченному на управление имуществом, включенным в Перечень, обеспечить проведение мероприятий, направленных на предоставление в установленном действующим законодательством порядке имущества, сведения о котором внесены в Перечень, во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», на долгосрочной основе.

3. Отделу инвестиций, целевых программ и поддержки субъектов МСП управления экономики и инвестиций администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края (Фролова И.А.), ответственному за формирование, ведение и обеспечение обязательного опубликования Перечня:

в течение 10 рабочих дней со дня заключения договоров, дополнительных соглашений к договорам, соглашений о расторжении договоров в отношении имущества, сведения о котором внесены в Перечень, их копии направлять в департамент развития бизнеса и внешнеэкономической деятельности Краснодарского края;

в течение 10 рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления обеспечить опубликование Перечня путем его размещения в сетевом издании – на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края зарегистрированном в качестве средства массовой информации, prahtarsk.ru, а также в разделе «Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства» в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

4. Муниципальным унитарным предприятиям и учреждениям Приморско-Ахтарского муниципального округа Краснодарского края рекомендовать проводить мероприятия, определенные для структурных подразделений администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края пунктом 2 настоящего постановления.

5. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ

Краснодарского края от 27 февраля 2025 года № 367 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а так же физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

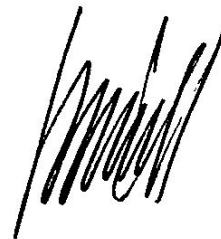
6. Отделу по взаимодействию со СМИ, пресс-служба, и общественными организациями администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края (Молокитина Н.А.) официально опубликовать настоящее постановление путем его размещения в сетевом издании – на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края зарегистрированном в качестве средства массовой информации, prahtarsk.ru.

7. Управлению информатизации администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края (Сергеев А.Н.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края Локотченко Е.А.

9. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Приморско-Ахтарский муниципальный
округ Краснодарского края



А.А. Климачев

Приложение

к постановлению администрации
муниципального образования
Приморско-Ахтарский
муниципальный округ
Краснодарского края
от 24.10.2015 № 2603

Перечень

муниципального имущества муниципального образования
Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края,
предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование
субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям,
образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего
предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся
индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный
налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта	Вид объекта недвижимости	Наименование объекта учета	Наименование правообладателя	Сведения о недвижимом имуществе									
					Основная характеристика объекта недвижимости									
					Тип (площадь для размещения объектов, помещений, протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений, протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м, для протяженности - м, для объема - куб. м)	Кадастровый номер участка		Кадастровый номер целого объекта		Техническое состояние объекта (при наличии сведений)	Категория земель	Вид разрешенного использования
								Тип (кадастровый, условный)	Номер	Тип (кадастровый, условный)	Номер			
1	Россия, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Пролетарская, дом №48, 1 этаж	помещение	нежилое помещение (№ 51, № 31, № 24, № 50, № 25, № 26)	муниципальное образование Приморско-Ахтарский район	6	31,7	кв. м	9	10	11	12	13	14	15
2	Россия, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский р-н, г.Приморско-Ахтарск, ул.Комиссара Шевченко, д.119	помещение	нежилое помещение № 1 - 6	муниципальное образование Приморско-Ахтарский район	площадь	30,3	кв. м	кадастровый	23-25-01/01165-2987	-	-	-	-	нежилое
3	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский, г.Приморско-Ахтарск, ул. Комиссара Шевченко, д.101-1	помещение	нежилое подпольное помещение №61	муниципальное образование Приморско-Ахтарский район	площадь	8,1	кв. м	кадастровый	23-25-01/01165-2357	-	-	-	-	административное (нежилое)
4	Россия, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, Ачужская коса	здание	хозблок - общежитие №1 с мансардой	муниципальное образование Приморско-Ахтарский район	площадь	162,9	кв. м	кадастровый	23-25-1001000-635	-	-	-	-	нежилое здание

5	Россия, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, Лучевская коса	здание	холл-блок №2 с хансардой	муниципальное образование Приморско-Ахтарский район	площадь	73,1	кв. м	кадастровый	23 25 1001000 637	-	-	-	нежилое здание
6	Россия, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, Лучевская коса	здание	холл-блок №3	муниципальное образование Приморско-Ахтарский район	площадь	125,4	кв. м	кадастровый	23 25 1001000 636	-	-	-	нежилое здание
7	Россия, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Пролетарская, дом №50, 2 этаж	помещение	кабинет	муниципальное образование Приморско-Ахтарский район	площадь	11,3	кв. м	кадастровый	23 25 0101065 342	-	-	-	нежилое
8	Краснодарский край, р-н Приморско-Ахтарский, г. Приморско-Ахтарск, ул. Пролетарская, д. 50	помещение	нежилое помещение (комната №19, 19.1, 19.2, 20)	Приморско-Ахтарское городское поселение Приморско-Ахтарского района Краснодарского края	площадь	169,3	кв. м	кадастровый	23 25 0101065 291	-	-	-	нежилое
9	Российская Федерация, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский муниципальный район, Приморско-Ахтарское городское поселение, город Приморско-Ахтарск, улица Первомайская, дом 23	помещение	нежилое помещение 2	Приморско-Ахтарское городское поселение Приморско-Ахтарского района	площадь	139,1	кв. м	кадастровый	23 25 0101066 754	-	-	-	-
10	Краснодарский край, р-н Приморско-Ахтарский, г. Приморско-Ахтарск, ул. Первомайская, д. 32	помещение	нежилое помещения №35, №36 в кинотеатре "Родина"	Муниципальное автономное учреждение культуры Приморско-Ахтарский кинотеатровый центр "Родина" (оперативное управление), ИНН 2347012711, ОГРН 1072347000010	площадь	12,5	кв. м	-	-	кадастровый	23 25 0101083 57	-	нежилое

11	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район и границах АОЗТ "Рубь"	земельный участок	земельный участок	Приморско-Ахтарское городское поселение Приморско-Ахтарского района Краснодарского края	площадь	10,478	кв. м	кадастровый	23 25 0106000 169	-	-	-	цели сельского хозяйства и жилищного назначения	для сельскохозяйственного назначения
12	Россия, Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Комиссара Шенченко, дом №111	помещение	нежилое помещение	Приморско-Ахтарское городское поселение Приморско-Ахтарского района Краснодарского края	площадь	16	кв. м	кадастровый	23 25 0101165 3191	-	-	-	-	нежилое
13	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Пролетарская, д. 50, 2 этаж	помещение	кабинет 5	Приморско-Ахтарское городское поселение Приморско-Ахтарского района Краснодарского края	площадь	13,4	кв. м	кадастровый	23 25 0101065 290	-	-	-	-	нежилое

Начальник отдела инвестиций, целевых программ и поддержки субъектов МСП управления экономики и инвестиций администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края



И.А. Фролова